

マ
ン
シ
ヨ
ン

価格

(課税 非課税)

1,680 万円
(税込)

阪神本線「青木」駅 徒歩5分

名称

セルダン青木

(2階 202 号室)

セルダン青木

家具付きデザインリノベーション物件

フローリング貼替・クロス全室貼替
 建具新調・玄関収納新調・洗濯パン新調
 キッチン新調(食洗器・浄水器付き)
 浴室新調(浴室乾燥機付き)・分電盤新調
 洗面化粧台新調(タッチレス水栓)
 トイレ新調(フルオート機能付き)
 LEDダウンライト新調

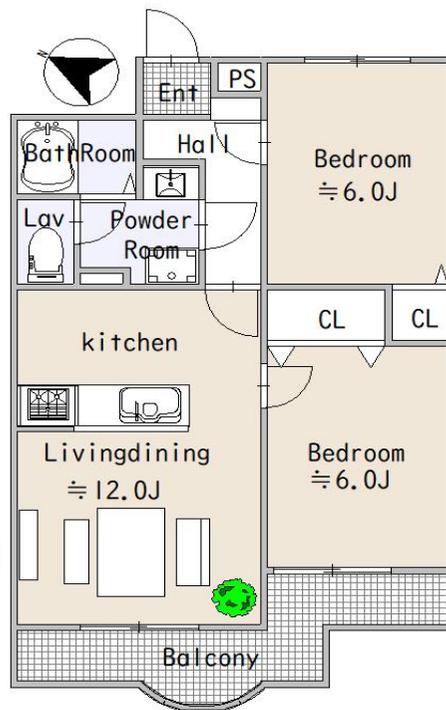


Life information

- 神戸市立本庄小学校 徒歩7分 約550m
- 神戸市立本庄中学校 徒歩6分 約400m
- バル・ヤマト青木店 徒歩7分 約500m
- セブンイレブン 徒歩6分 約450m
- 本庄中央公園 徒歩2分 約110m
- サンシャインワープ神戸 徒歩9分 約700m

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

～商業施設充実 駅徒歩5分の好立地～
 室内の設備も充実しております



所在	(住居表示) 神戸市東灘区青木5-12-23
土地	権利形態 所有権
	面積 495.86 m ²
地	共有持分 5,027 / 89,559
	用途地域 商業地域
建	専有部分(公簿・ 登記) 53.02 m ² (16.03 坪)
	バルコニー面積 7.52m ²
	間取り(2LDK) 1棟の総戸数(19 戸)
	構造(鉄筋コンクリート造 陸屋根)
	地上4階建 2階部分
物	建築(昭和59年 5月)
	分譲会社(有限会社 西尾不動産)
	施工会社(株式会社 益田工務店)
	管理会社(株式会社 日昌ライフサポート)
	管理形態(全部委託 巡回)
施	管理費 (月額 8,000 円)
	修繕積立金 (月額 7,000 円)
	その他 計 15,000 円
	駐車場 (無) バイク置き場 (有)
	エレベーター (無)
設	都市ガス (有) オートロック (無)
	給湯 (都市ガス) 駐輪場 (有)
引	現況 (空室) 引渡 (即時)
	★令和5年6月リフォーム完了★
備	***設置済みの照明器具・家具・小物付き***
	☆アフターサービス保証付
考	

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中