

マンション

価格

(課税) 非課税)

2,298 万円 (税込)

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩6分

名称

RICウエストコート4番街東棟

(2階 216号室)

RICウエストコート4番街東棟

家具付きデザインリノベーション物件

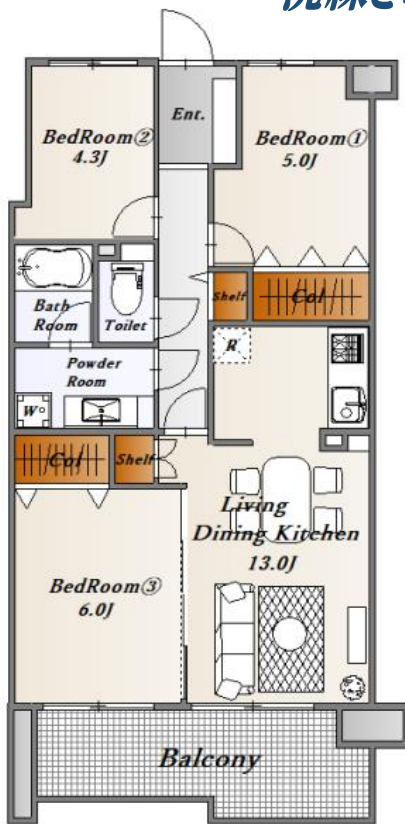
フローリング貼替・クロス全室貼替
 建具新調・玄関収納新調・洗濯パン新調
 キッチン新調(食洗機/浄水器付き)
 浴室新調(浴室乾燥機付き)・分電盤新調
 洗面化粧台新調(タッチレス水栓)
 トイレ新調(洗浄便座付)・CF貼替
 LEDダウンライト新調・給湯器交換



Life information

- 向洋小学校 徒歩8分 約650m
- 向洋中学校 徒歩10分 約750m
- 六甲アイランド甲南病院 徒歩9分 約700m
- グルメシティ 徒歩3分 約230m
- 神戸市立小磯記念美術館 徒歩6分 約400m
- 六甲アイランド公園 徒歩4分 約320m

充実した設備で潤いある快適生活を愉しむ
洗練された住空間



浴室換気乾燥機付



タッチレス水栓
サイドキャビネット付



ペット飼育可



自動開閉フルオート便座

食洗機・浄水器付



所在	(住居表示) 神戸市東灘区向洋町中5-1-524
土地	権利形態 所有権 面積 34,552.32 m ² 共有持分 6,376 / 6,026,147 用途地域 第1種住居地域
建物	専有部分(公簿・ 実 心) 63.76 m ² (19.28 坪) バルコニー面積 9.57 m ² 間取り(3LDK) 1棟の総戸数(756 戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート造 ルーフینگ葺) 地上15階建 2階部分 建築(昭和63年 2月)
物	設計会社(株式会社 昭和設計) 施工会社(株式会社 竹中工務店) 管理会社(積水ハウスGMパートナーズ株式会社) 管理形態(全部委託 日勤)
施設	管理費 (月額 7,100 円) 修繕積立金 (月額 10,300 円) その他 (月額 2,420 円) 計 19,820 円
引渡	エレベーター (有) 全階停止 駐車場 (空有) オートロック (有) 給湯 (個別) バイク置場 (有) ガス (都市ガス) 駐輪場 (有)
備考	現況 (空室) 引渡 (即可) ★令和5年8月リフォーム工事完了★ ***設置済みの照明器具・家具・小物付き*** ☆ ペット飼育可能! (規約による制限有) その他の内訳【CATV:770円 地域温水利用料:1650円】

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中