

価格

(課税)・非課税)

3,780 万円
(税込)J R山陽本線「須磨」駅 徒歩8分
山陽電鉄「山陽本線須磨」駅 徒歩7分名称 須磨シーサイドヒルズ I
(4階 1104号室)

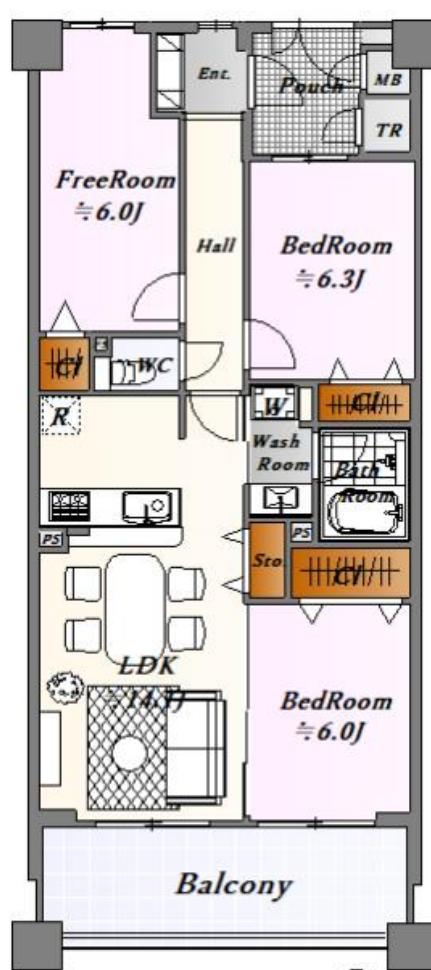
家具付きデザインリノベーション物件

駅近! 海近! 人気の高級分譲マンション

フローリング貼替・全室クロス貼替・CF張替
 建具新調・玄関収納新調・分電盤新調
 キッチン新調(食洗機・浄水器付・ガラストップコンロ)
 洗濯パン新調・トイレ新調(フルオート洗浄便座付)

LEDダウンライト新調・玄関人感センサーライト
 和室→洋室に変更

※2022年 洗面化粧台、浴室リフォーム済み



所在地 (住居表示)
 神戸市須磨区潮見台町2丁目2-16

権利形態 所有権
 面積 18,773.90 m²
 共有持分 7,102 / 2,249,486
 用途地域 第一種中高層住居専用地域
 専有部分 (公簿・)
 71.02 m² (坪)
 バルコニー面積 12 m²
 間取り (2LDK+F) 1棟の総戸数 270戸)
 構造 (鉄筋コンクリート造地下3階8階建て4階部分)
 建築 (平成13年 9月)

分譲会社 (株)リクルートコスモス、新聖和不動産 (株))
 施工会社 (株)新井組)
 管理会社 (大和ライフネクスト (株))
 管理形態 (全部委託 日勤)

管理費 (月額 8,200円)
 修繕積立金 (月額 27,000円)
 計 35,200円

駐車場 (有) 月額: 7,400~20,000円
 駐輪場 (有) バイク置場 (有)
 給湯 (ガス) オートロック (有)
 ガス (都市ガス) エレベーター (有)
 ペット (飼育不可) ゴミ出し (24時間可)

引渡 現況 (空室) 即可

施 〇キッズルームあり、敷地内わんぱく公園に直結
 〇パーティールームあり

〇海を見晴らす屋上庭園「マリーナビューテラス」

考 〇市立西須磨小学校 徒歩約15分

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。