

マンション

価格 (課税 非課税)
2,880 万円
 (税込)

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩7分

名称 RICウエストコート4番街西棟
 (5階 506号室)

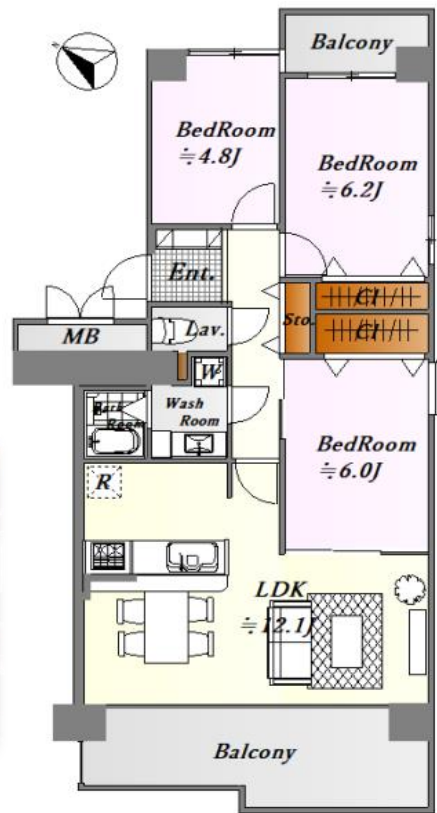
RICウエストコート4番街西棟

~地下平面分譲駐車場権利付き(No.87)~
 窓が多く明るい日差しが差し込む角部屋です

家具付きデザインリノベーション物件

- ・全室フローリング貼替
- ・全室クロス貼替・建具新調・玄関収納新調
- ・キッチン新調(食洗機・浄水器付)
- ・浴室新調(浴室乾燥機付)・洗濯パン新調
- ・トイレ新調(フルオート洗浄便座付)
- ・洗面化粧台新調(タッチレス水栓)
- ・LEDダウンライト新調・玄関人感センサー照明

ペット可



所在	(住居表示) 神戸市東灘区向洋町中5-1
土地	権利形態 所有権 面積 34,552.32 m ² 共有持分 7,188 / 6,026,147 用途地域 第一種住居地域
建物	専有部分(公簿(壁芯)) 71.88 m ² (21.74 坪) バルコニー面積 14.59 m ² 間取り(3LDK) 1棟の総戸数(754 戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート14階建5階部分) 建築(昭和63年 2月)
物	設計会社(昭和設計株式会社) 施工会社(株式会社竹中工務店) 管理会社(積水ハウスGMパートナーズ株式会社) 管理形態(全部委託 日勤)
施設	管理費 (月額 8,200 円) 修繕積立金(月額 11,600 円) その他 (月額 6,720 円) 計 26,520 円
引渡	駐車場 (空有) 月額:11,000円 エレベーター (有) 停止階1・4・7・10・12 駐輪場 (有) オートロック (有) 給湯 (個別) バイク置場 (有) ガス (都市ガス)
備考	現況 (空室) 即可 ★令和6年7月 リフォーム工事完了★ ***設置済みの照明器具・家具・小物付き*** ☆ペット飼育可(規約による制限有) その他の内訳【温水供給利用料:1,650円 CATV利用料:770円】 【駐車場管理費:2,000円 駐車場積立金:2,300円】

Life information

- 向洋小学校 徒歩 約7分
- 向洋中学校 徒歩 約11分
- グルメシティ 徒歩 約5分
- 六甲アイランド甲南病院 徒歩 約8分

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中