

価格

(課税 非課税)

3,080 万円
(税込)

六甲アイランド線『アイランドセンター』駅 徒歩7分

名称

RICイーストコート7番街2番館

(

9 階

907 号室)

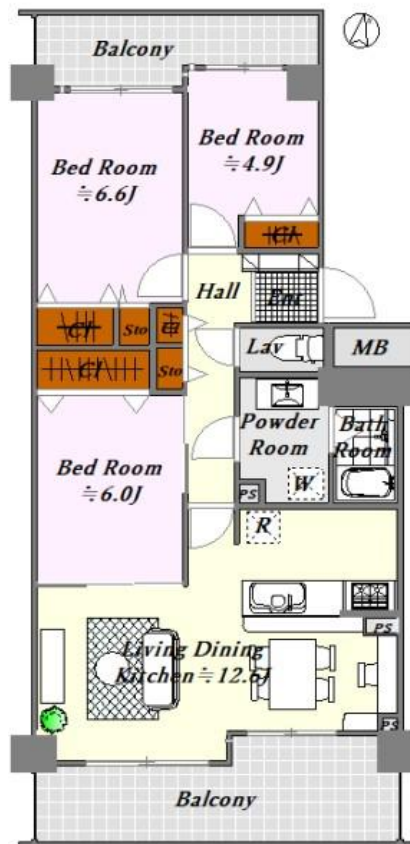
家具付きデザインリノベーション

バルコニーから差し込む光が 落ち着いた住環境を演出
～人気の北欧テイスト～

全室フローリング貼替 (LL40仕様) ・全室クロス貼替
建具新調 ・玄関収納新調 ・トイレ新調 (フルオート洗浄便座付)
キッチン新調 (食洗機・浄水器付・ガラストップコンロ・人工大理石天板)
浴室新調 (浴室乾燥機付) ・洗濯パン新調・洗面化粧台新調
LEDダウンライト新調・玄関人感センサー照明



明るいきらびでペットと共に素敵な時間

ダイニングには家事や勉強に
使いやすいデスクカウンターを設置ペット飼育可能
(規約による制限あり)※このハウジングマップは概要紹介図です。
図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

食洗器・浄水器付



浴室乾燥機付



自動開閉洗浄付きトイレ

所在	(住居表示) 神戸市東灘区向洋町中3-1-8
土地	権利形態 所有権 面積 18,635.53 m ² 共有持分 7,286 / 3,121,310 用途地域 第一種住居地域
建物	専有部分 (公簿(壁心)) 72.86 m ² (22.04 坪) バルコニー面積 16.01 m ² 間取り(3LDK) 1棟の総戸数(400 戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート造13階建9階部分) 建築(平成9 年 2 月) 分譲会社(積水ハウス株式会社 他) 施工会社(株式会社竹中工務店 他) 管理会社(積水ハウスGMパートナーズ株式会社) 管理形態(全部委託 日勤)
物	管理費 (月額 8,750 円) 修繕積立金(月額 9,480 円) CATV使用料 (月額 770 円) 計 19,000 円
施設	駐車場 (空有) 月額:15,000～20,000円 エレベーター (有) 駐輪場 (有) オートロック (有) 給湯 (個別) バイク置場 (有) ガス (都市ガス)
引渡	現況 (空室) 即可
備考	○エレベーター非停止階(1・4・7・10停止) ○六甲アイランド小学校徒歩4分(約280m) ○向洋中学校徒歩8分(約640m)