

家具付きデザインリノベーション

- ・全室フローリング張替
- ・全室クロス貼替・クッションフロア張替
- ・建具新調・玄関収納新調・分電盤交換
- ・浴室新調(浴室乾燥暖房機付)・給湯器新調
- ・トイレ新調(フルオート洗浄便座付)
- ・洗面化粧台新調(タッチレス水栓)・洗濯パン新調
- ・LEDダウンライト新調・玄関人感センサー照明
- ・キッチン新調(食洗機・浄水器付・ガラストップコンロ)



Life information

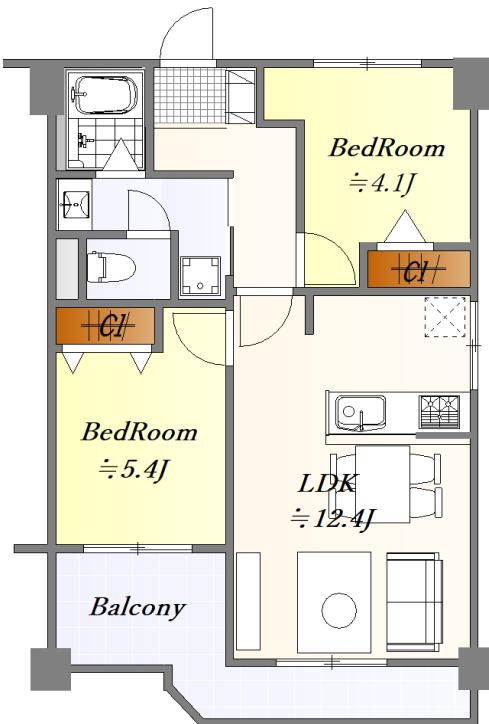
- 神戸市立本山南小学校 約181m
- 神戸市立本山南中学校 約1247m
- ライフ本山店 約400m
- ダイエー甲南店 約200m

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中

~3沿線利用可! 2LDK~

通勤、通学、買物便利、環境抜群なエリアです



~各部屋エアコン設置可能
窓が多い明るいお部屋~

(住居表示)

所在 神戸市東灘区本山南町7丁目8番6号

士地	権利形態	所有権
	面積	765.26 m ²
	共有持分	5,194 / 149,462
	用途地域	準工業地域

建物	専有部分 (公簿壁芯) 51.94 m ² (15.71 坪)
	バルコニー面積 8.06 m ²
	間取り (2LDK) 1棟の総戸数 27戸
	構造 (鉄筋コンクリート造5階建)
	建築 (1983年 5月)
	分譲会社 (甲南興産株式会社)
	施工会社 (株式会社山田工務店)
	管理会社 (日本管財住宅管理株式会社)
	管理形態 (全部委託 巡回)
	管理費 (月額 6,380 円)
	修繕積立金 (月額 13,900 円)
	その他 (月額 0 円) 計 20,280 円

施設	駐車場 (無)
	エレベーター (無) ※階段4階部分
	駐輪場・バイク置場 (有)
	給湯 (ガス)
	ガス (都市ガス) ペット飼育 (不可)

引渡	現況 (空室) 即可
----	--------------

備考	***設置済みの照明器具・家具・小物付き*** ※近隣駐車場 (空有: 22,000/月) ※別途自治会費: 1,000/年
----	--