

マンション

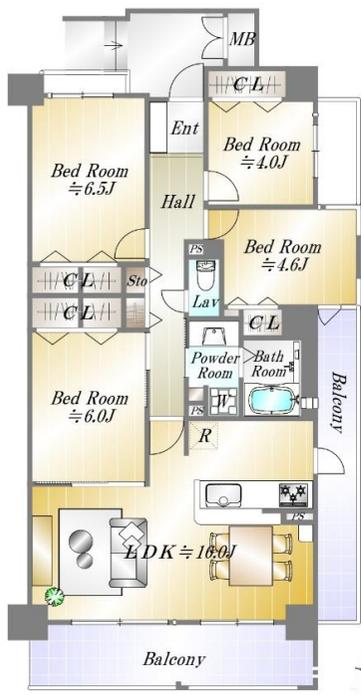
価格 (課税) 非課税) **3,980** 万円 (税込)

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩7分

名称 RICイーストコート7番街3番館
(10階 1005号室)

家具付きデザインリノベーション物件

南東角部屋 2面バルコニーで窓多く眺望良好 ~緑豊かで開放的な立地 商業施設も充実です~



フローリング張替、全室クロス貼替、クローゼット新調、建具新調
玄関収納新調、キッチン新調(食洗機・浄水器付・ガラストップコンロ)
浴室新調(浴室換気乾燥機付)、洗濯パン新調、洗面化粧台新調、タッチレス水栓)
トイレ新調(フルオート洗浄便座)、分電盤新調、ダウンライト新調、先行配管新設
給湯器新調(追い炊き機能付き)、和室→洋室に変更etc.

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

Life information

- 神戸市立六甲アイランド学校・・・徒歩4分
- 神戸市立向洋中学校・・・徒歩7分
- 六甲アイランド病院・・・徒歩7分
- ヤマダスター・・・徒歩6分

所在	(住居表示) 神戸市東灘区向洋町中3丁目1-8
土地	権利形態 所有権 面積 18,635.53 m ² 共有持分 8,595 / 3,121,310 用途地域 第一種住居地域
建物	専有部分 (公簿(壁心)) 85.95 m ² (25.99 坪) バルコニー面積 16.98m ² 間取り 4LDK 総戸数 (400戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート造ルーフィング葺14階建) 建築 (1997年2月)
物	施工会社 (株式会社竹中工務店・三井建設株式会社) 管理会社 (積水ハウスGMパートナーズ株式会社) 管理形態 (全部委任 日勤)
施設	管理費 (月額 11,180円) 修繕積立金 (月額 12,900円) (計 24,080円)
設備	エレベーター (有) 宅配ボックス (無) オートロック (有) 駐車場 (空有)月額15,000~20,000円 バイク置場 (空無)月額300円 駐輪場 (空有)月額100円 <small>※2月25日時点の情報です。駐車場等の空き状況につきましては、随時ご確認願います。</small>
引渡	現況 (空室) 引渡 (即時)
備考	***設置済みの照明器具・家具・小物付き*** ペット飼育可能! (規約による制限有) 各部屋エアコン設置可能です

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中