

マンション

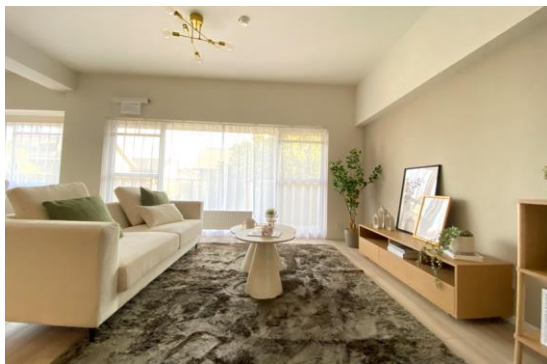
価格 **3,080** 万円 (税込) (課税 非課税)

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩7分

名称 RICウエストコート5番街2番館 (2階 203号室)

家具付きデザインリノベーション物件

- ・フローリング張替・クロス全室貼替
- ・建具新調・玄関収納新調・洗濯パン新調
- ・システムキッチン新調・パントリー新設 (食洗器・浄水器付水栓・ガラストップコンロ)
- ・浴乾付システムバス新調・分電盤新調
- ・洗面化粧台新調 (タッチレス水栓)
- ・トイレ新調 (洗浄便座付きフルオート機能付き)
- ・LEDダウンライト新調・和室→洋室に変更
- ・人感センサーライト付・各部屋クローゼット新調
- ・パネルヒーター新調・先行配管新設

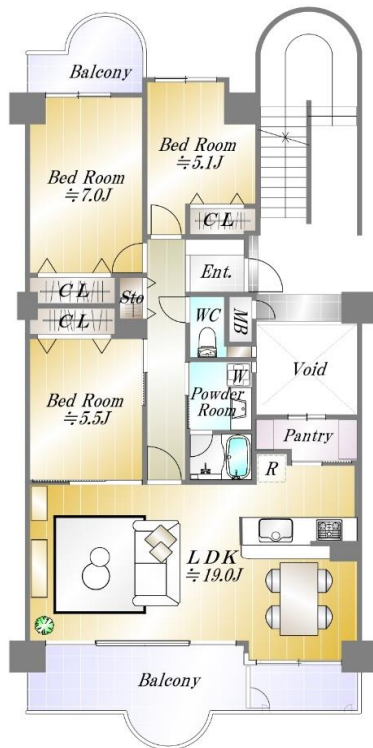


Life information

- 向洋小学校 (小学校) 徒歩 7分 約500m
- 向洋中学校 (中学校) 徒歩 11分 約850m
- 六甲アイランド甲南病院 徒歩 10分 約800m
- グルメシティ 徒歩 4分 約300m
- 神戸市立小磯記念美術館 徒歩 6分 約400m
- 六甲アイランド公園 徒歩 4分 約300m

※このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

ベランダからは緑を感じる景色を堪能できます！
公園、商業施設も充実 セントラル給湯暖房システム



ペット可



家族との会話も弾む対面キッチン



浴乾付きシステムバス



タッチレス水栓付洗面

| | |
|----|--|
| 所在 | (住居表示) 神戸市東灘区向洋中5丁目5番地532号棟 |
| 土地 | 権利形態 所有権 面積 27384.3㎡ 共有持分 8,294 / 2,310,744 用途地域 第一種住居地域 |
| 建物 | 専有部分 (公簿(壁心)) 82.94㎡ (25.09坪) バルコニー面積 16.27㎡ 間取り 3LDK 総戸数 (220戸) 構造 (鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階地下1階) 建築 (平成1年2月) 施工会社 (フジタ工業株式会社) 管理会社 (積水ハウスGMパートナーズ株式会社) 管理形態 (全部委託 日勤) |
| 物 | 管理費 (月額 11,750円) 修繕積立金 (月額 24,890円) その他 (月額 3,300円) 計39,940円 |
| 施設 | エレベーター (有) 給湯 (セントラル) オートロック (有) 宅配BOX (無) バイク置場 (空有) 月額 360円 駐輪場 (空有) 月額 120円 駐車場 (空有) 月額 11,000円 <small>※3月10日時点の情報です。駐車場等の空き状況につきましては随時ご確認願います。</small> |
| 引渡 | 現況 (空室) 引渡 (即可) ***設置済みの照明器具・家具・小物付き*** |
| 備考 | その他月額内訳 (給湯暖房基本料 3,300円/月) 暖房費: 15,350円/月 (12月~3月) / 7,680円/月 (11月、4月) ペット飼育可能! (規約による制限有) |

◎中古マンション 積極的買取中 売却案件ありましたらご相談ください。 ○オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)買取中