

ロジェ楠丘 303号室



★宅配ボックス新設
★オートロック新設
(2026年3月)

・J-com 1G高速インターネット
無料(有線・WiFi)

・キッチン広めの1Kタイプ

・通勤・通学に便利な好立地

・バス・トイレ セパレート



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます

物件種目	賃貸マンション		
物件名	ロジェ楠丘 303号室		
賃貸条件	賃料	65,000 円	
	共益費	3,000 円	
	敷金	0 円	
	礼金	130,000 円	
所在地	神戸市灘区楠丘町6丁目3-9		
交通	阪急『六甲』駅 徒歩6分		
	JR『六甲道』駅 徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄骨造 3階建3階部分	
	間取り	1K	
築 年 月	平成18年3月	契約期間	2年
使用部分面積	約24m ²		
現 況	空室	引渡し日	即入居可
本体設備	上下水道・電気・CATV・宅配ボックス・オートロック		
各戸設備	オール電化・モニター付インターフォン・エアコン・IHコンロ・シャワートイレ・1G高速インターネット無料(有線・WiFi)		
備考	・全保連加入要(初回:月額賃料の80%・年払保証委託料無し) →口座振替手数料(月額賃料の1%) * 指定火災保険加入要 約20,000円 * 鍵交換は任意(ツアロックのため24,200円(税込)) * 自転車・バイク置場1台 500円/月 * 1年未満の解約の場合、違約金賃料の2か月分		

◎中古マンション買取強化中 ◎オーナーチェンジ物件(賃貸中区分所有マンション等)積極的買取中

●兵庫県知事 (4) 第 11218号

●兵庫県宅地建物取引業協会会員

甲南エステート

http://www.kounan-estate.com

E-mail:info@kounan-estate.com

〒658-0072 神戸市東灘区岡本1丁目3番20号

TEL 078(451)3711 FAX 078(451)3733

取引態様：専任